

Unit Facility Management Project Manager, departamentul Mentenanță, IKEA South East Europe, IKEA România – Magazinul Băneasa & Pallady

Entuziasmul, apropierea și atitudinea pragmatică sunt elementele care stau la baza culturii noastre IKEA. Suntem optimiști și căutăm în permanență modalități noi și mai bune de a ne îndeplini sarcinile. Credem că tu, la fel ca noi, vei progresa atunci când vei întâlni oameni deosebiți, care au un scop comun la IKEA. Oameni modești, care se susțin unii pe alții și care și-au asumat pe deplin angajamentul de a duce mai departe moștenirea și viziunea IKEA și de a crea o viață mai bună pentru cei mai mulți oameni, punând clienții în centrul tuturor activităților lor.

Alătură-te echipei noastre de Facility în calitate de Unit Facility Management Project Manager în IKEA România

Ce vom aprecia la tine:

- ✓ Experiență de minimum 5 ani în contractare, oferirea de consultanță și/sau gestionarea de proiecte în domeniul imobiliar
- ✓ Experiență de minimum 3 ani în procese de achiziții și negocieri de contracte
- ✓ Studii universitare în inginerie/construcții sau experiență profesională echivalentă
- ✓ Experiență în retail reprezintă un avantaj
- ✓ Abilități de a susține dezvoltarea oamenilor și de a ajuta, îndruma, instrui și orienta alte persoane în carieră
- ✓ Capacitatea de a comunica clar și cu încredere în limba engleză
- ✓ Experiență în gestionarea schimbării într-un mediu complex de afaceri
- ✓ Cunoștințe privind standardele de construcții și procedurile de investiții Ingka reprezintă avantaj
- ✓ Experiență semnificativă în lucrul și navigarea cu ajutorul instrumentelor de lucru (de ex., Investment Request (IR), P&L)

Despre echipa

Fără noi, numeroșii noștri colegi și clienți nu ar avea un magazin IKEA la care să meargă. Ne asigurăm că pregătim, construim și menținem locațiile noastre fizice - de la magazine până la birouri și fabrici – pentru a satisface nevoile celor mai mulți oameni. Împreună, suntem lideri în furnizarea de soluții sigure, conforme, sustenabile și inovatoare pentru fiecare proprietate. Și ne bucurăm văzând că totul funcționează fără probleme!

Responsabilități zilnice:

- ✓ Responsabil pentru parametrii de timp, calitate și buget ai proiectelor alocate de management al facilităților (SISAN, reinvestiții) care se află în desfășurare într-o unitate și asigurarea conformității cu standardele Ingka
- ✓ Se asigură că lecțiile învățate din proiecte anterioare sunt documentate și împărtășite
- ✓ Preia inițiativa în ceea ce privește lucrul cu diverse funcții din unitate și colaborarea cu persoanele interesate/funcțiile relevante
- ✓ Responsabil de asigurarea furnizării de soluții sigure, conforme, sustenabile și inovatoare pentru proprietari, care îndeplinesc nevoile afacerii și ale celor mai mulți oameni
- ✓ Aliniază implementarea și comunicarea strategiilor, metodelor și procedurilor de livrare a proiectelor cu toate părțile interesate interne și externe
- ✓ Se asigură, atunci când este nevoie, că partenerii externi cunosc și înțeleg la momentul curent toate cadrele, ghidurile și inițiativele emise de Departamentul de proprietăți imobiliare al Grupului
- ✓ Se asigură că estimările de buget ale proiectelor și calendarele acestora sunt stabilite în scopul prezentării pentru aprobarea investițiilor
- ✓ Se asigură că proiectul beneficiază de un plan de achiziții, contractanți, autorizații de construcție, bugete și monitorizare a costurilor
- ✓ Furnizează partenerilor interni și externi ai Ingka informații tehnice și legate de costuri în cadrul procesului proiectului
- ✓ Coordonează cooperarea internă dintre departamentul Proprietăți imobiliare, sectoarele de bază și cooperarea externă dintre autorități, consultanți, furnizori și contractanți
- ✓ Participă și oferă informații în cadrul proiectelor FM din țară și acolo unde sunt necesare competențe specifice

IKEA South East Europe este o regiune puternică, în expansiune în toate țările – Croația, România, Serbia, Slovenia și Ucraina. În prezent avem deschise 6 magazine.

Așteptăm cu interes aplicările de la persoane cu experiență, cultură și pregătire diferite. Considerăm că diversitatea din IKEA ne face mai puternici.



De ce a lucra la IKEA înseamnă mult mai mult decât un loc de muncă?

Suntem o companie căreia îi pasă de viața angajaților săi. Pentru noi este important să te simți respectat, recunoscut și inclus. Indiferent de postul pe care îl ocupi la IKEA, te vei bucura de numeroase beneficii.

Iată doar câteva dintre acestea:

- Îți vom oferi un salariu corect și atractiv și îți vom acorda compensații suplimentare dacă lucrezi în schimbul de noapte sau în weekend, te vom susține financiar cu o indemnizație pentru transport și masă și vei avea întotdeauna la dispoziție mâncare gătită (cu carne sau vegetariană) în restaurantul angajaților, precum și băuturi și gustări gratuite (cafea, sucuri, fructe).
- Știm că timpul tău liber este important, așa că, în fiecare an, vei primi un voucher de vacanță.
- Ai o cameră suplimentară pe care ai vrea s-o renovezi? În calitate de angajat IKEA, beneficiezi de discounturi la toate produsele noastre.
- Credem că fiecare dintre noi contribuie la îndeplinirea (și depășirea) obiectivelor noastre. Aceasta este ideea care stă la baza programului nostru unic de bonusuri pe bază de performanță: One IKEA Bonus. Acesta ne recompensează pentru că dezvoltăm afacerea noastră – împreună!
- Sănătatea și starea ta de bine sunt priorități maxime pentru noi, așa că îți oferim un abonament medical privat și asigurare de viață. Suntem conștienți că toată lumea are ocazional nevoie de ajutor cu provocările vieții și cerințele zilnice. Îți oferim asistență non-stop din partea unor experți externi dacă ai nevoie de ajutor legat de probleme profesionale, personale și emoționale sau dacă ai nevoie de consiliere juridică ori financiară.
- Există multe oportunități de creștere, așa că îți vom oferi o gamă largă de cursuri de training online prin intermediul platformei noastre de învățare; iar dacă dorești să-ți schimbi cariera sau postul, nu va fi nevoie să părăsești compania: avem multe oportunități și exemple de angajați care și-au schimbat postul, locația sau chiar țara.